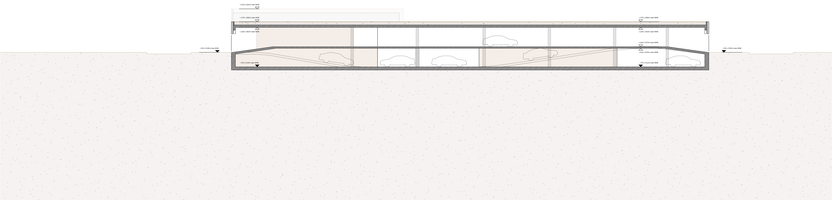
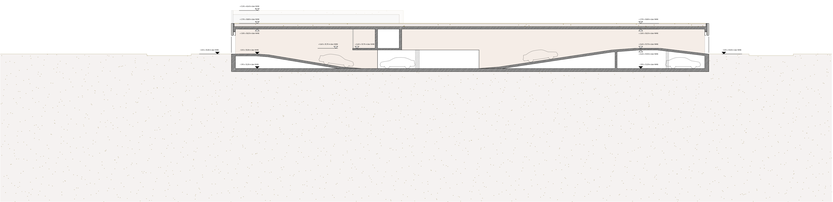
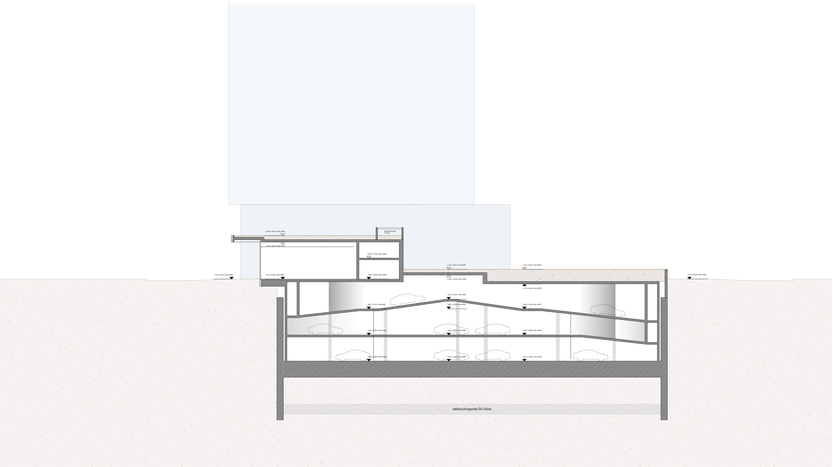


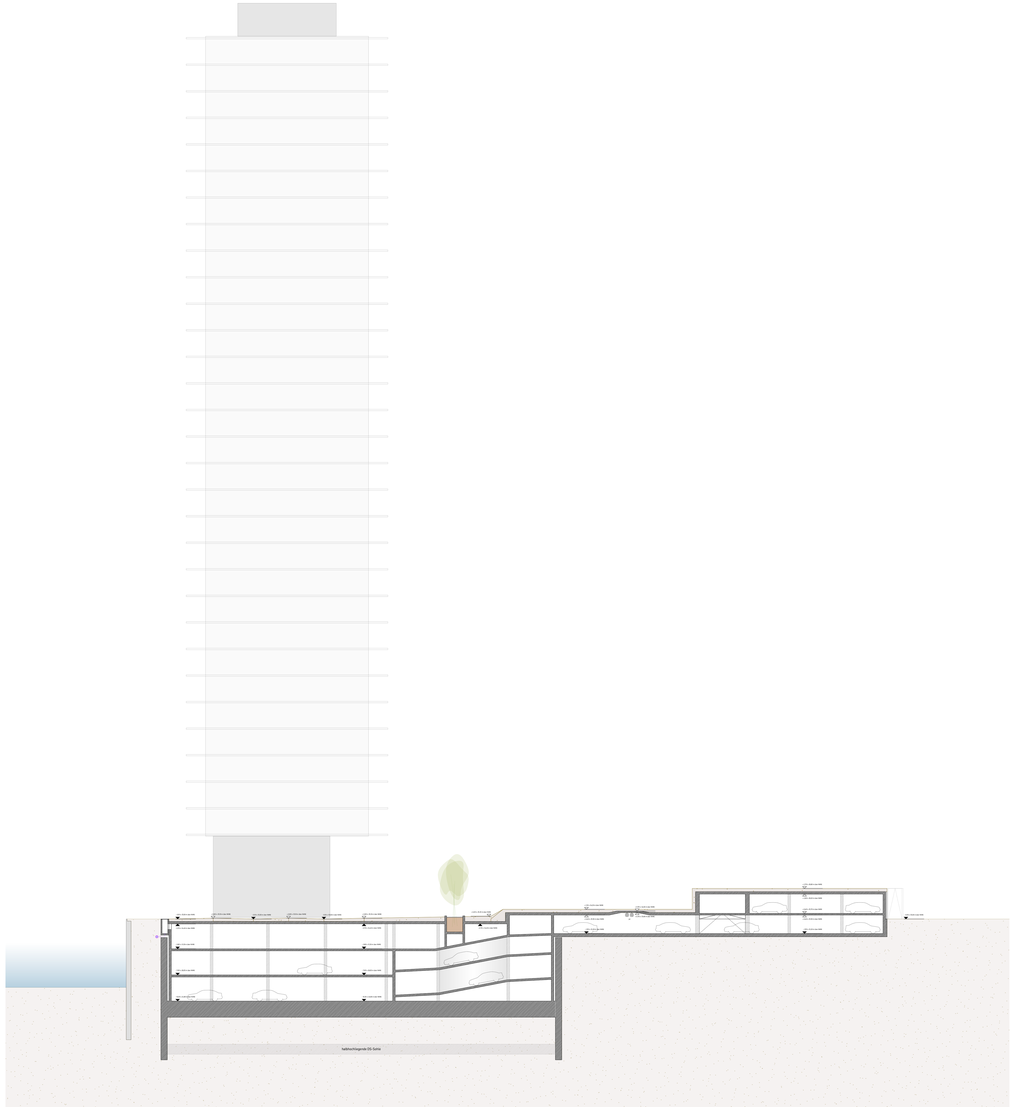
Schnitt H-H



Schnitt G-G



Schnitt F-F



Schnitt I-I

SÄMTLICHE TRAGENDE STAHLBETON - BAUELEMENTE SIND IN F90 - BRANDWIDERSTANDSQUALITÄT AUSZUFÜHREN. ALLE FASSADEN SIND ENTSPRECHEND DEM SCHALLSCHUTZGUTACHTEN AUSZUFÜHREN.

ALLE MASSE SIND VOM UNTERNEHMER ODER NACHUNTERNEHMER AM BAU EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN. ABWEICHUNGEN SIND MIT DER BAULEITUNG VOR DER AUSFÜHRUNG RECHTZEITIG ZU KLÄREN BEZIEHEN: GEGEN DIE ÄNDERUNG DER ARCHITEKTEN - ZEICHNUNGEN SIND ALLE ÄNDERUNGEN ZUSÄTZLICH ZU KENNZEICHNEN. ALLE MASSE SIND MIT DER BAULEITUNG VOR DER AUSFÜHRUNG ZU KLÄREN. BEI WIDERSPRÜCHEN ZWISCHEN PLÄNEN UND SONSTIGEN AUSFÜHRUNGSUNTERLAGEN IST UNVERZÜGLICH DIE BAULEITUNG ZU INFORMIEREN. VERMASSUNGEN SIND VORRANGIG DER ZEICHNERISCHEN - SOWIE DER CAD DARSTELLUNG.

ALLE ÜBERZÜGE UND UNTERZÜGE SIND AUF ±0.00 BEZOGEN.

TÜRHÖHEN SIND VON OK FF BIS UK ROHBAUSTURZ VERMASST. SOFERN NICHT ANDERS ANGEGEBEN: BEI FENSTERBRÜSTUNGEN FF GILT DAS HÖHERE NIVEAU ALS BEZUG. WENN NICHT ANDERS ANGEGEBEN TÜRHÖHEN 2.125 ÜBER OKFF.

KLASSIFIZIERUNG DER BETONOBERFLÄCHEN:
SÄMTLICHE BETONOBERFLÄCHEN IN DEN UNTERGESCHOSSEN SIND, SOFERN SIE NICHT VERPUTZT ODER VERKLEIDET SIND ALS "SB1" GEMÄß FESTLEGUNG IM AUSSCHREIBUNGSTEXT HERZUSTELLEN. HIERVON AUSGENOMMEN SIND DIE INNENSEITEN DER SCHÄCHTE SOWIE DIE METERRISSE. IN ALLEN ANDEREN DECKENSEITIGEN BETONOBERFLÄCHEN "SB1", "SB2" GEMÄß FESTLEGUNG IM AUSSCHREIBUNGSTEXT UND ERSTELLTEN MUSTER FLÄCHEN.

STAHLBETONWANDENDEN/STÜTZEN: BALKEN, BRÜSTUNGEN, TÜRLEIBUNGEN, AUSSPARUNGEN UND DURCHBRÜCHE SIND, SOFERN NICHT ANDERS ANGEGEBEN, MINIMAL ABGEPASST (10mm) AUSZUFÜHREN.

EINBAUTEILE FÜR DIE FASSADE UND IN DEN AUFZUGSSCHÄCHTEN NACH ANGABEN FACHINGENIEUR BZW. AUSFÜHRENDER FIRMA.

MAUERWERK: SOFERN NICHT ANDERS ANGEGEBEN, BIS 2.125 METER HOCHMAUERN. NACH MONTAGE HAUSTECHNIK SCHLIESSEN. SÄMTLICHE WAND- UND DECKENANSCHLÜSSE DER LEICHTEN TRENNWÄNDE IN DEN ÖBERGESCHOSSEN MIT DAUERHAFT ELASTISCHER FUGENMASSE ABDICHTEN. ANSCHLÜSSE DER TRENNWÄNDE ZUR ÖFFNUNG DER TÜRLAIBUNG ETC.) AUSNAHMEN: INSTALLATIONSWÄNDE DER SCHÄCHTE, LEICHTE TRENNWÄNDE IN DEN EINGANGSBEREICHEN DER KERNE (DECKENSPANNWEITEN L ≤ 3.10 METER), KURZE WÄNDE ZWISCHEN STB-STÜTZE UND FASSADENPFOSTEN (L ≤ 60 CM)

TREPPEN, WC-BEREICHE, FASSADE, NATURSTEINARBEITEN UND SONDERBEREICHE SIEHE DETAILPLANUNG.

LICHTE RAUMHÖHEN SIND AN ERSTER STELLE ALS LICHTE ROHBAUHÖHEN ANGEGEBEN, BEI ABGEHÄNGTER DECKE ZUZÜGLICH DER ABHÄNGEHÖHE. ROHBAUHÖHEN SIND ALS MINDESTMAßE ZU VERSTEHEN. ROHBAUHÖHE ≥ 2.50, WENN EIN RAUM UND DOER MEHRERE ROHBAUHÖHEN AUFWEIST UND AUCH ÜBER EINE ABGEHÄNGTE DECKE VERFÜGT. WERDEN DIE RAUMHÖHEN WIE FOLGT ANGEGEBEN: LH 3.50 BZW. 2.95 / 2.30 ODER LH 3.50 BIS 2.95 / 2.30. ROHBAUHÖHEN SIND, BIS 3.UR UNTERKANTE ROHBAUBETONDECKE ANGEGEBEN.

DER INHALT DER PLÄNE IST ALS GANZES UND IN SEINEN TEILEN IN KONZEPTIONELLER, FUNKTIONALER, KONSTRUKTIVER UND GESTALTERISCHER HINSICHT GEISTIGES EIGENTUM VON JUSTUS PYSALL, PYSALL ARCHITEKTEN UND UNWIDERRUFLICH GESCHÜTZT. WEITERGABE AN DRITTE, VERVIELFÄLTIGUNG, VERÄNDERUNG UND VERÖFFENTLICHUNG NUR MIT ZUSTIMMUNG DER VERFASSER.

AK	AUSENKANTE	OKFF	OBERKANTE FERTIGFUSSBODEN
AL	ABLUFT	OKRD	OBERKANTE ROHDECKE
ARH	ARBEITUNGSHÖHE ROHBAU ÜBER OKFF	PA	PANIKTÜR
DB	DURCHBRUCH	PS	PUMPENSUMPF
DD	DECKENDURCHBRUCH	RA	AUSLÖSUNG RAUCH-UND WÄRMEABZUG
DE	DACHEINLAUF	RB	ROHBAU
DL	DACHLUFT	RT	RAUMLUFTTECHNIK
ELT	ELEKTROTECHNIK	RWA	RAUCH-UND WÄRMEABZUG
ENEV	ENERGIEEINSPARVERORDNUNG.	RM	RAUCHMELDER
F	AKTUELLE FASSUNG	RS	RAUCHSCHUTZTÜR
F	BAUTEIL FEUERHEMMEND	SA	SAMMELSCHACHT
F30	BAUTEIL FEUERHEMMEND	SAN	SANITÄRTECHNIK
F90	BAUTEIL FEUERBESTÄNDIG 90 MINUTEN	SG	SCHÖPFGRUBE
FD	FUSSBODENDURCHBRUCH	SH	SCHACHT ÜBER OKFF
FD	FUSSBODENDURCHBRUCH	SK	SENKLAPPENFENSTER
FE	FUSSBODENENLAUF	SP	SPRINKLER
FM	FEUERMELDER	SS	SELBSTSCHLIESSEND
FP	FESTVERGLASUNG	TG	TECHNISCHE GEBÄUDEUNG
FT	FEUERTÜR	TSB	FEUERBESTÄNDIGE TÜR
HK	HEIZKÖRPER	TTP	FEUERBESTÄNDIGE TÜR
HZ	HEIZUNG	UZ	ÜBERZUG
KA	KÄLTEANLAGE	UK	UNTERKANTE
KA	KÄLTETECHNIK	US	UNTERSEITE
LH	LICHTE HÖHE	UZ	UNTERZUG
LT	LÜFTUNGSTECHNIK	VA	VERSORGUNGSAREA
NST	NATURSTEIN	WD	WANDDURCHBRUCH
OK	OBERKANTE	ZL	ZULUFT

OKFF
OKRD
ROHBAUKANTE OBEN
ROHBAUKANTE UNTEN
GEBÄUDEACHSE
GEBÄUDETEILUNG
BAUGRENZE
DETAILVERWEIS
12a
213.5
ROHBAU - TÜRÖFFNUNG
200 L.Ö.
213.5 L.H.
LICHTE TÜRÖFFNUNG
DOPPELBODEN
FENSTER
STAHLBETON
MAUERWERK
GIPSKARTON WAND
VOLLGIPS WAND
WÄRME DÄMMUNG
DEHNUNGSFUGE
FENSTER NACH AUSSEN ÖFFNEND
FENSTER NACH INNEN ÖFFNEND
FENSTER ZUR SEITE ÖFFNEND
SICHERHEITSWAND S. DT 620/63
PFOSTEN/RIEGEL-VERGLASUNG
STD T 6
17 m
TÜRNUMMER ANFORDERUNGEN
FD FUSSBODEN-DURCHBRUCH
FA FUSSBODEN-AUSSPARUNG
WD WAND-DURCHBRUCH
WA WAND-AUSSPARUNG
±0.00
-0.10
±0.00
-0.20
ROHDECKEN-VERSPRUNG IM FUSSBODEN
DD DECKEN-DURCHBRUCH
±0.00
-0.10
±0.00
-0.40
ROHDECKEN-VERSPRUNG IN DER DECKE
VORFABRIZIERT
NATURSTEIN
GANZGLASFASSADE

±0.00 = +35.20 m über NHN
Bemessungshöhe Grundwasserstand = +35.20 m über NHN
1 m | 2.5 m | 5 m | 10 m

INDEX	ART DER ÄNDERUNG	GEZEICHNET	GESEHEN	DATUM
AB	Aktualisierung - Höhen	SIM	JP	17.01.2014
AA	Planerstellung	SIM	JP	10.12.2013

VORABZUG

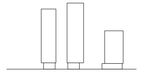
Projekt	Planer	Leistungsphase	Bauteil	Planart	Planinhalt	Planabschnitt	Plannummer	Index	Status
HWS	ARC	LP3	X	SC	99	00	NU03	AB	V

Schnitt F-F, G-G, H-H, I-I

Status	Gezeichnet	SIM	Format	880x1600	Maßstab 1:200
Entwurfsplanung	Geprüft	JP	Erstellungsdatum	10.12.2013	Indexdatum 17.01.2014

Architekt
Pysall Architekten
Zossenerstr. 54-58
10961 Berlin
Deutschland
Fon: +49 (0)30 6981 880
Fax: +49 (0)30 6981 881
e-mail: berlin@pysall.net

Datum | Freigabe



Hotel und Wohnen an der Spree
Berlin

Bauherr
AGROMEX GmbH & Co. KG
Chausseestraße 131
10115 Berlin
Deutschland
Fon: +49 (0)30 2888 3910
Fax: +49 (0)30 2888 391 -1
e-mail: berlin@agromex.de

Tragwerksplanung
EiSat GmbH
Hasenheide 54
10967 Berlin
Deutschland
Fon: +49 (0)30 3 19 89 50 - 30
Fax: +49 (0)30 3 19 89 50 - 50
e-mail: eisat@eisat.de

Technische Gebäudeausrüstung
GTB - Berlin mbH
Reichenberger Str. 124a
10999 Berlin
Deutschland
Fon: +49 (0)30 6165 69 0
Fax: +49 (0)30 6165 69 -1
e-mail: berlin@gtbgroup.de

Brandschutzplanung
hhpberlin Ingenieure für Brandschutz GmbH
Rathenstraße 19
10245 Berlin
Deutschland
Fon: +49 (0)30 89 59 03 0
Fax: +49 (0)30 89 59 03 99
e-mail: info@hhpberlin.de

Freiraumplanung
Neumann Gusenburger
Hasenstraße 90
14059 Berlin
Deutschland
Fon: +49 (0)30 859 42 55
Fax: +49 (0)30 859 48 55
e-mail: mail@ng-landschaftsarchitekten.com

Datum | Freigabe